



KS1 Karlsson

Gästhus för tre med bad

KS1 Karlsson från Kjellander & Sjöberg Arkitektontor är ett ljust och somrigt hus med generösa glasytor som släpper in naturen och inbyggda solskärmar som ger skydd mot solen.

Gästhus för tre med bad är utrustat med en bekväm våningssäng med extra bred nedre säng samt ett badrum med toalett, handfat och dusch.

Planritningen finner du på sista sidan.

Specifikationer

Exteriör	
Längd	3850 mm
Bredd	3850 mm
Byggyta	15 kvm
Altan	Öppen 8,7 kvm, 15 kvm takterrass som tillval
Fasad	Liggande falsspont, 70 mm, behandlad enligt beställares önskemål
Yttertak	Takpapp, svart
Ytterdörr	Tät skjutdörr i design av Kjellander & Sjöberg Arkitekter
Ytterhandtag	Hoppe-Bonn, rostfritt
Säkerhetslås	Assa 2000
Ytterbelysning	Svartskär svart

Interiör	
Golv	Massiv vitbehandlad furu, 145 mm
Innerväggar	Släthyvld träpanel 95 mm, vitmålad (NCS-0500N)
Innertak	Släthyvld träpanel 95 mm, vitmålad (NCS-0500N)
Strömställare	Eljo Renova, polarvita
Vägguttag	Eljo Renova, polarvita
Radiator	LVI Set i gjutgranit, matt vit
Innerbelysning	Opus P 2240



Sovplatser

Säng	Platsbyggd säng med stege, 120+80 cm
Resårbottnen	Lagans by Dux L2, dubbelfjädrande med aktivt spiralsystem
Bäddmadrass	Lagans by Dux BM3, bomull med stoppning av Latex
Sänglampor	Cato, matt vit
Förvaring	Platsbyggd inbyggd förvaring
Fast inredning	Massivt trä, vitmålat (NCS-0500N)

Badrum

Golv	Klinker Höganäs Grynna 100x100, grå med grå fog
Vägg	Klinker Höganäs Grynna 100x100, grå med grå fog
Badrumsbelysning	Kojak
Handfatsblandare	Mora Armaturer Rexx A2
Duschblandare	Mora Armaturer Rexx T5
Dusch	Mora Armaturer Rexx Family S5
Duschvägg	Platsbyggd duschvägg i klarglas
Wc	Ifö Cera vit X med lyxsits SE
Tvättställ	Duravit Happy D 041736, vattenlös och rör i kromat stål
Badrumsskåp	Happy D
Duschhylla	Frosta
Handdukskrokar	Frosta
Pappershållare	Frosta
Toalettborste	Frosta
Handdukstork	LVI Set i gjutgranit, matt vit
Golvbrunn	RM galler och ram, rostfritt, 200x200 mm

Interiörstil Modern Grön (skillnader mot Klassisk)

Fondvägg	Släthyvlad träpanel 95 mm, grönmålad (NCS 2075-G20Y)
Fast inredning	Massivt trä, grönmålad (NCS 2075-G20Y)
Badrumsgolv	Klinker Höganäs Grynna 100x100, grön med vit fog
Badrumsvägg	Klinker Höganäs Grynna 100x100, grön med vit fog



Interiörstil Modern Gul (skillnader mot Klassisk)

Fondvägg	Slåthyvlad träpanel 95 mm, gulmålad (NCS 0580-Y)
Fast inredning	Massivt trä, gulmålad (NCS 0580-Y)
Badrumsgolv	Klinker Höganäs Grynna 100x100, gul med vit fog
Badrumsvägg	Klinker Höganäs Grynna 100x100, gul med vit fog

Interiörstil Exklusiv (skillnader mot Klassisk)

Ytterbelysning	Flux Zelda Mono, svart
Golv	Massiv vitbehandlad ektilja, 145 mm
Innerbelysning	Flux Dado spot, vit
Sänglampor	Flux Dado spot, vit
Fast inredning	Vitlaserad vitek
Badrumsgolv	Borgholm kalksten, grå, normalslipad
Badrumsvägg	Klinker Höganäs Grynna 100x100, vit med vit fog
Badrumsbelysning	Flux Bath Tube

Vi förbehåller oss rätten att ändra specifikationerna utan föregående meddelande.

